

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3,005 m²,
Nowe Sołdany, Nowe Sołdany
Cena **246 000** zł



Sprzedam atrakcyjne działki z warunkami zabudowy, Nowe Sołdany/k. Giżycka.

Na sprzedaż ostatnie trzy działki w rewelacyjnym położeniu pod samym lasem.

Nieruchomość gruntowa:

- teren o pow. 3004-3005 m²,
- kształt działek: prostokąt
- zagospodarowanie: trawa utwardzona
- ukształtowanie terenu: teren płaski

- działki mają wydane warunki zabudowy na: budynek mieszkalny jednorodzinny, garaż i pomieszczenie gospodarcze.

Klasyfikacja gleb:

- R V (grunty orne słabe)
- R VI (grunty orne najslabsze)

Działka nr:

- 1- R V- 3005 m²
- 2- R V- 2108 m² R VI- 896 m² = 3004 m²
- 3- R V -1220 m² R VI- 1785 m² = 3005 m²
- 4- droga wewnętrzna 3007 m²

Media:

- woda- 150m od działki nr 1
- prąd- w granicy działek
- kanalizacja- biegnie wzdłuż drogi asfaltowej

Stan prawny:

- własność - tak;
- księga wieczysta - tak;

Atrakcje turystyczne w pobliżu:

- szlak kajakowy rzeką Sapiną
- szlak rowerowy "Szlakiem Mazurskich Legend"
- zwalony most kolejowy
- Most obrotowy na Kanale Łuczańskim,
- Twierdza Boyen,
- inne.

Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości, zadawania pytań oraz zakupu.

Symbol	499/SG/147	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	246 000 PLN
Cena za m ²	26 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat	giżycki	Gmina	Giżycko
Miejscowość	Nowe Sołdany	Kod pocztowy	11-500
Dzielnica - osiedle	Nowe Sołdany	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA

Posiada warunki zabudowy	JEST	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	3 005 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST
Nr Licencji	15299		

 WGN Koncern Obrotu Nieruchomościami Marek Buczyński e-mail mbuczynski@wgn.pl
Broker Nieruchomości.

600 663 666
mbuczynski@wgn.pl

Więcej ofert na stronie www.wgn-gizycko.pl