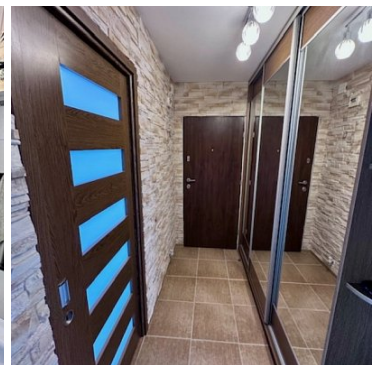
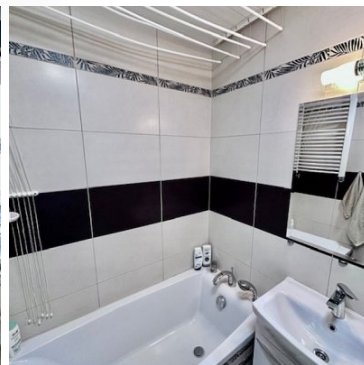
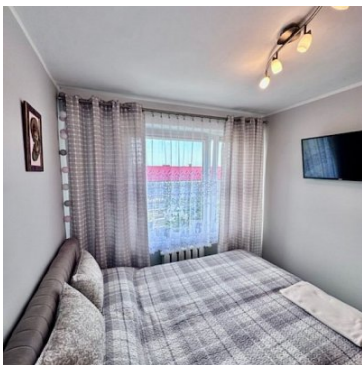


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m²,

Giżycko

Cena **309 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe po remoncie - Giżycko

Oferuję do sprzedaży komfortowe mieszkanie o powierzchni 38,20 m², usytuowane na 4. piętrze w bloku mieszkalnym w Giżycku. Lokal został niedawno wyremontowany, wykończony w wysokim standardzie i jest w pełni umeblowany, dzięki czemu nie wymaga żadnego dodatkowego nakładu finansowego - od razu nadaje się do zamieszkania.

Układ mieszkania:

salon z wyjściem na balkon - jasny, ustawny, doskonały do codziennego wypoczynku,

sypialnia - przytulna, wyposażona w meble, idealna do wyciszenia i relaksu,

oddzielna kuchnia - nowoczesna zabudowa wraz ze sprzętem AGD,

łazienka - po remoncie, w eleganckiej aranżacji,

do mieszkania przynależy również piwnica, co zwiększa komfort przechowywania.

Mieszkanie zostało urządzone w sposób praktyczny i estetyczny - wnętrza są nowoczesne, a jednocześnie przytulne. Dzięki pełnemu wyposażeniu nowy właściciel może od razu wprowadzić się bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się blisko centrum Giżycka, w rejonie dobrze skomunikowanym z resztą miasta. W najbliższym otoczeniu dostępna jest pełna infrastruktura potrzebna do wygodnego życia:

liczne sklepy spożywcze i punkty usługowe,

szkoły i przedszkola, które zapewniają komfort rodzinom z dziećmi,

komunikacja miejska umożliwiająca szybkie przemieszczanie się po Giżycku,

restauracje, kawiarnie i punkty gastronomiczne, gdzie można spędzić wolny czas,

niedaleko również przychodnia, apteki i tereny rekreacyjne.

Dzięki lokalizacji w sercu Mazur, miasto jest niezwykle atrakcyjne nie tylko dla mieszkańców, ale również dla turystów. Giżycko położone jest pomiędzy jeziorami Kisajno i Niegocin, co sprawia, że latem tętni życiem i przyciąga pasjonatów żeglarstwa oraz miłośników aktywnego wypoczynku.

Atuty mieszkania:

po remoncie, wysoki standard wykończenia,

pełne umeblowanie - gotowe do zamieszkania,

balkon z widokiem na okolicę,

dodatkowa piwnica,

świetna lokalizacja - blisko centrum, infrastruktury i atrakcji miasta,

brak konieczności ponoszenia jakichkolwiek nakładów finansowych.

To mieszkanie będzie doskonałym wyborem zarówno dla osób poszukujących własnych czterech kątów w

Giżycku, jak i dla inwestorów planujących zakup pod wynajem - szczególnie, że lokalizacja w dynamicznie rozwijającym się mieście turystycznym gwarantuje stałe zainteresowanie najemców.

Zadzwoń i umów się na prezentację mieszkania!

Symbol	1100/WGN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	309 000 PLN
Stara cena	320 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat	giżycki	Gmina	Giżycko
Miejscowość	Giżycko	Kod pocztowy	11-500
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	38 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Telewizor	JEST
Lodówka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Balkon	JEST
Nr Licencji	15299	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA

WGN Koncern Obrotu Nieruchomościami Jadwiga Skowrońska Giżycko
 Obsługa biura

600663188
gizycko@wgn.pl

Więcej ofert na stronie **www.wgn-gizycko.pl**