

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 13,196 m²,

Ryn

Cena **330 000** zł

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 13 196 m² położona w miejscowości Ryn na szlaku wielkich jezior mazurskich .

Prezentujemy Państwu piękny areal ziemi położony przy drodze krajowej nr 59 łączącej Ryn z Mrągowem . Nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania terenu 3UTS. Dopuszcza się lokalizowanie: zajazdu, hotelu, ośrodka wypoczynkowego i innych budynków służących do celów turystyczno - sportowo-rekreacyjnych oraz parkingów, dojazdów, boisk i innych terenowych urządzeń sportowych jednak bez możliwości lokalizowania od strony drogi 1.KDG I 2KDL domków kempingowych .

Media : woda i kanalizacja w linii drogi, prąd około 260m.

Zejsście do jeziora Ryńskiego około 650m.

Ryn leży na Mazurach, na obszarze historycznej Galindii. Położony jest nad dwoma jeziorami: Ryńskim i Ołw. W samym centrum znajduje się pokrzyżacki zamek, który został wzniesiony około 1377 r. Innym zabytkiem Rynu jest wiatrak typu holenderskiego z drugiej połowy XIX w. Nad jeziorem Ryńskim znajduje się promenada wraz z przystanią Ekomarina, natomiast nad jeziorem Ołw znajduje się plaża i ścieżka spacerowo-rekreacyjna o długości 4250 m okalająca jezioro.

Ryn to także miejscowość turystyczna z liczną bazą noclegową , portami i restauracjami .

Do Giżycka 22km, do Mikołajek 20km i do Mrągowa 20km.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą, kontaktu z pośrednikiem oraz zakupu. Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza. Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej

Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Symbol	147-1316	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	14.10.2022	Cena	330 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat	Giżycko	Gmina	Ryn
Miejscowość	Ryn	Kod pocztowy	11-520
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	MIASTO	Powierzchnia działki	13 196 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	JEST
Nr Licencji	15299		

WGN Koncern Obrotu Nieruchomościami Marek Buczyński e-mail mbuczynski@wgn.pl
Broker Nieruchomości.600 663 666
mbuczynski@wgn.plWięcej ofert na stronie www.wgn-gizycko.pl