

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**pow. działki: 3,141 m<sup>2</sup>,

Pierkunowo

Cena **125 000** zł

Na sprzedaż działka o powierzchni 3 141 m<sup>2</sup> z wydanymi warunkami zabudowy, Mazury, Pierkunowo, gmina Giżycko, powiat giżycki, jezioro Kisajno(szlak WJM).

Działka posiada wydane warunki zabudowy - zabudowa letniskowa.

Media: prąd w odległości ok 30 metrów od działki, wodociąg i kanalizacja 60 - 80 metrów.

Pierkunowo - wieś nad jeziorem Kisajno, tuż pod Giżyckiem, na peryferiach miasta. Do centrum Giżycka ok 4 km. We wsi plaża miejska i wiele plaż prywatnych należących do pensjonatów i gościnnych gospodarstw, stacja wodna, bary, restauracje, sklep. Z powodu piaszczystego dna i łagodnego zejścia do wody - na plażę w Pierkunowie przyjeżdża wielu mieszkańców Giżycka. Przy większości plaż miejsce na ognisko/grilla. We wsi pola biwakowe, wypożyczalnia sprzętu pływającego.

Na wschód od Pierkunowa, przy brzegu jeziora Tryd znajduje się rezerwat ścisły „Perkuny”.

Zachęcam do obejrzenia i zakupu tej nieruchomości. Więcej ciekawych ofert znajdziesz na [www.wgn.pl](http://www.wgn.pl)  
Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza. Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości

Symbol	147-1301	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	125 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE	Powiat	giżycki
Gmina	Giżycko	Miejscowość	Pierkunowo
Kod pocztowy	11-500	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	JEST	Powierzchnia działki	3 141 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	REKREACYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST
Nr Licencji	15299		



WGN Koncern Obrotu Nieruchomościami Marek Buczyński e-mail mbuczynski@wgn.pl  
Broker Nieruchomości.

600 663 666  
mbuczynski@wgn.pl

Więcej ofert na stronie [www.wgn-gizycko.pl](http://www.wgn-gizycko.pl)