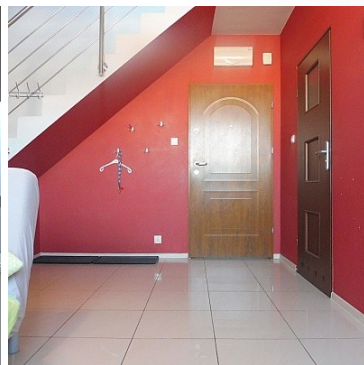


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,

Giżycko

Cena **670 000** zł

Apartament 2-piętrowy, 63,50m², 670tys, ul. Żeglarska, Giżycko

Dwupoziomowe mieszkanie na III piętrze, w korzystnej lokalizacji, w centrum miasta, bardzo blisko atrakcyjnych w Giżycku miejsc tzn. plaży miejskiej, Kanału Łuczańskiego, Ekomariny, portu Żeglugi Mazurskiej, moło. Z ulicą Żeglarską łączy się Pasaż Portowy z restauracjami, sklepami, kładką prowadzącą do jeziora Niegocin.

Budynek funkcjonuje jako mieszkalno- usługowy. Ze względu na położenie w centrum, sklepy i restauracje zajmują jego parterową część. Powstał w 2010r, jest monitorowany. Zbudowany w kształcie litery U, wewnątrz patio z bezpiecznym placem zabaw i ławeczkami służącymi do odpoczynku. Klatki schodowe szerokie, zadbane, wyłożone terakotą w jasnych szarych odcieniach.

Lokal mieszkalny o pow. 63,50m² z łagodnymi skosami, przy podłodze powierzchnia wynosi 87m². Posiada pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym, 2 sypialnie z wnękami, które można wykorzystać jako garderoby, łazienka.

Aneks kuchenny- meble w zabudowie, na podłodze gres szklwiony,
Łazienka - w spokojnych kolorach, na podłodze terakota, na ścianie glazura , miejscami dekor, kabina, wc.
Schody na piętro wyłożone terakotą, poręcze metalowe.
Okna- duże VELUX-y.
Podłogi- gres i panele w częściach sypialnianych.

Całość tworzy przestronny, komfortowy apartament.

Zachęcam do obejrzenia i zakupu tej nieruchomości.


Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza. Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Symbol	147-1299	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	670 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat	giżycki	Gmina	Giżycko
Miejscowość	Giżycko	Kod pocztowy	11-500
Ulica	Żeglarska	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	64 m ²
Powierzchnia użytkowa	64 m ²	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3

Ilość poziomów	1	Powierzchnie piwnic	1,80 m ²
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	15299
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO, UMYWALKA, SZAFKA, PRALKA
Osobne WC	NIE MA		

 WGN Koncern Obrotu Nieruchomościami Irena Olczak e-mail irena.olczak@wgn.pl
Agent nieruchomości

882 762 128
irena.olczak@wgn.pl

Więcej ofert na stronie www.wgn-gizycko.pl