WGN Giżycko
Pasaż Portowy 1A/6
11-500 Giżycko
+48 600 663 188, +48 600 663 666
gizycko@wgn.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m^2, pow. działki: 787 m^2,
Kinkajmy

Cena **255 000** zł











Na sprzedaż dom w miejscowości Kinkajmy, położonej nad jeziorem Kinkajskim. Dom po remoncie, w zabudowie bliźniaczej, z własnym ogródkiem warzywno-owocowym oraz sadem. Na działce znajduję się również garaż wolnostojący-jednostanowiskowy. Działka jest ogrodzona - wjazd na posesję z mało ruchliwej uliczki.

Nieruchomość składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, garderoby oraz z przedpokoju. W cenie liczona jest dodatkowo działka przylegająca do posesji o pow. 1044 m2. Głównym atutem nieruchomości jest jej położenie. W najbliższej okolicy:
- jezioro - 225 m,
- plaża publiczna nad jeziorem - 650 m,

WGN Giżycko
Pasaż Portowy 1A/6
11-500 Giżycko
+48 600 663 188, +48 600 663 666
gizycko@wgn.pl

- sklep - 100 m,
- kościółek - 160 m,
- szkoła / boisko - 480 m,
- Bartoszyce - 5000 m.

Zapraszamy do składania ofert,obejrzenia nieruchomości oraz zakupu.

Symbol	490/SD/147	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	255 000 PLN
Stara cena	~~265 000 PLN~~	Cena za m2	3 400 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	272 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat	bartoszycki	Gmina	Bartoszyce
Miejscowość	Kinkajmy	Kod pocztowy	11-200
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	75 m²
Powierzchnia działki	787 m²	Powierzchnia użytkowa	60 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY, PO REMONCIE
Stan budynku	DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	6, 84 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 30	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	16, 52;12, 32;8, 59	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	34 m²	Forma własności	UŻYTKOWANIE WIECZYSTE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Garderoba	JEST

WGN Giżycko
Pasaż Portowy 1A/6
11-500 Giżycko
+48 600 663 188, +48 600 663 666
gizycko@wgn.pl

Najbliższe jezioro	225	Najbliższy sklep	100
Najbliższa Szkoła Podstawowa	480	Nr Licencji	15299

WGN Koncern Obrotu Nieruchomościami Giżycko
Obsługa biura

600663188
gizycko@wgn.pl

Więcej ofert na stronie **www.wgn-gizycko.pl**