WGN Giżycko
Pasaż Portowy 1A/6
11-500 Giżycko
+48 600 663 188, +48 600 663 666
gizycko@wgn.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 163 m^2, pow. działki: 5,217 m^2,
Ogonki

Cena **1 476 000** zł











Sprzedam dom z restauracją na Mazurach w Ogonkach/gm.Węgorzewo,restauracja o pow. 162m2, cena 1 200 000zł.
Ogonki, malownicza miejscowość położona na Szlaku Wielkich Jezior Mazurskich, na przesmyku między jeziorami Święcajty i Stręgiel, przy drodze krajowej z Giżycka do Węgorzewa. Przez miejscowość przepływa rzeka Sapiną łącząca wymienione jeziora.
W skład nieruchomości na sprzedaż wchodzi: działka o pow. ponad 0,5ha, na której znajduje się staw, część restauracyjna oraz cześć mieszkalna. Na część restauracyjną wchodzą: sala konsumpcyjna, barek, kuchnia, korytarz, WC dla klientów, WC dla personelu. Część mieszkalna składa się z : kuchni, łazienki, 2 pokoje, korytarz, balkon.

WGN Giżycko
Pasaż Portowy 1A/6
11-500 Giżycko
+48 600 663 188, +48 600 663 666
gizycko@wgn.pl

Gorąco polecamy nieruchomość inwestorom. Zapraszamy do zadawania pytań, obejrzenia nieruchomości oraz składania ofert kupna.

Symbol	442/SO/147	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 476 000 PLN
Stara cena	~~1 200 000 PLN~~	Cena za m2	9 058 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE	Powiat	węgorzewski
Gmina	Węgorzewo	Miejscowość	Ogonki
Kod pocztowy	11-600	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	163 m²	Powierzchnia działki	5 217 m²
Powierzchnia użytkowa	155 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY	Rok budowy	2002
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA

WGN Giżycko
Pasaż Portowy 1A/6
11-500 Giżycko
+48 600 663 188, +48 600 663 666
gizycko@wgn.pl

Taras	JEST	Najbliższa linia brzegowa	50
Najbliższe jezioro	50	Najbliższa marina	50
Nr Licencji	15299		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

WGN Koncern Obrotu Nieruchomościami Marek Buczyński e-mail mbuczynski@wgn.pl
Broker Nieruchomości.

600 663 666
mbuczynski@wgn.pl

Więcej ofert na stronie **www.wgn-gizycko.pl**