

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 152 m², pow. działki: 2,106 m²,

Gawliki Małe

Cena **430 000** zł



Gawliki Małe, gm. Wydminy, dom wolnostojący, pow. 152m², na sprzedaż, 430 000zł.

Dom położony w malowniczej mazurskiej wsi Gawliki Małe, należącej do Kajakowego Szlaku Szpaka ciągnącego się do miejscowości Ełk. W bliskim sąsiedztwie wsi znajdują się lasy oraz dwa jeziora. Nieruchomość składa się z: kuchni, 5 pokoi, 2 łazienek. Dom usytuowany jest na działce o łącznej powierzchni ponad 2000m, na której znajduje się budynek gospodarczy z przeznaczeniem na garaż. Głównym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja. Jest to wyjątkowe miejsce na Mazurach w otoczeniu przyrody, można wypocząć i wyciszyć się. W otoczeniu las, w pobliżu jeziora można cieszyć się długimi spacerami, świeżym, czystym powietrzem. Zapraszamy do zadawania pytań. Obejrzenia tej przeuroczej nieruchomości i zakupu.

Symbol	421/SD/147	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	430 000 PLN
Cena za m2	2 823 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat	giżycki	Gmina	Wydminy
Miejscowość	Gawliki Małe	Kod pocztowy	11-510

Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Powierzchnia całkowita	152 m ²	Powierzchnia działki	2 106 m ²
Powierzchnia użytkowa	152 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Powierzchnia kuchni	9, 4 m ²
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	7, 8; 5, 0
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	44, 6; 18, 7; 16, 3; 16, 0; 9, 8
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Strych	JEST	Najbliższy las	200
Nr Licencji	15299		

