

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. działki: 1,138 m²,

Ryn

Cena **600 000** zł

Sprzedam dom z domkiem letnim , ogrodem oraz garażem na Mazurach w turystycznej miejscowości Ryn. W pobliżu jeziora, hotel Zamek Ryn, restauracje, porty jachtowe, sklepy, plaże. Budynek posiada taras do wypoczynku z widokiem na ogród, balkon na piętrze. Budynek składa się z piwnicy z garażem oraz kotłownią w której znajduje się piec 2 funkcyjny gazowy , oraz piec na drewno. Parter to duża pełna światła kuchnia , wc, korytarz, duży pokój z wyjściem na taras.

Piętro - sypialnia , duży pokój z balkonem oraz łazienka . Budynek jest ocieplony.

Położenie domu doskonale tworzy atmosferę Mazur. Dużo zieleni , spokój , harmonia. Dodatkowym atutem tej nieruchomości jest domek na lato. Zapraszam do obejrzenia nieruchomości , do zadawania pytań i do zakupu.

Symbol	1048/WGN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.11.2023
Cena	600 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Miejscowość	Ryn	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Powierzchnia działki	1 138 m ²	Szerokość działki (mb.)	18
Długość działki (mb.)	62	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA, ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	100 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE
Dostępne sieci	gaz, woda, prąd	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Kuchnia gazowa	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PARKIET, BETON, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsca garażowych	1	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	15299	Osobne WC	JEST



NIERUCHOMOŚCI

MIĘDZYNARODOWY KONCERN
OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

WGN Giżycko
Pasaż Portowy 1A/6

11-500 Giżycko

+48 600 663 188, +48 600 663 666

gizycko@wgn.pl



WGN Koncern Obrotu Nieruchomościami Marek Buczyński e-mail mbuczynski@wgn.pl
Broker Nieruchomości.

600 663 666
mbuczynski@wgn.pl

Więcej ofert na stronie **www.wgn-gizycko.pl**